

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL

Nr. 5590/05.05.2023

proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 420 mp. " Parcare muzeu GRUESCU", pe strada Vale

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5588 / 05.05.2023,
 - Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5589 / 05.05.2023,
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,
 - Poz. nr.39, Cod de clasificare 1.3.7. – Parcări pe str. Vale din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Caras-Severin,
- Văzând temeiurile juridice :
- prevederile art. 7 alin.(1), alin.(2), ale art.8 alin.(1) și art.18 lit. "a" din Regulamentul de receptie și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023,
 - prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
 - prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 420 mp. " Parcare muzeu GRUESCU", pe

strada Vale, conform poz.nr.39, Cod clasificare 1.3.7. din Anexa nr.55 la HG nr.532/2002, identificat prin documentația întocmită de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 420 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.

Art.3: Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Petru – Petrișor Panescu**



**AVIZAT,
Secretar general comună
Rosita Bocean**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
PRIMAR
NR. 178 / 05.05. 2023

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 420 mp. " Parcare muzeu GRUESCU", pe strada Vale

Având în vedere:

- prevederile art. 7 alin.(1), alin.(2), ale art.8 alin.(1) și art.18 lit. "a" din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Necesitatea identificării și punerii în proprietate a tuturor bunurilor proprietate publică a comunei, conform poz. nr.39, Cod clasificare 1.3.7. din anexa nr.55 la HG nr.532/2002,

Am inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbateră și adoptare Consiliului local.

PRIMAR,
Petru – Petrișor Panescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
PRIMĂRIA
NR. 5589/ 05.05.2023

RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren
intravilan în suprafață de 420 mp. " Parcare muzeu GRUESCU", pe
strada Vale**

Având în vedere:

- prevederile art. 7 alin.(1), alin.(2), ale art.8 alin.(1) și art.18 lit. "a" din Regulamentul de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciara aprobat prin Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/2023,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul Primar a inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susțin spre dezbatere și adoptare, ca fiind legal și oportun.

**REFERENT SUPERIOR,
Floreantina - Sonia Guțoi**

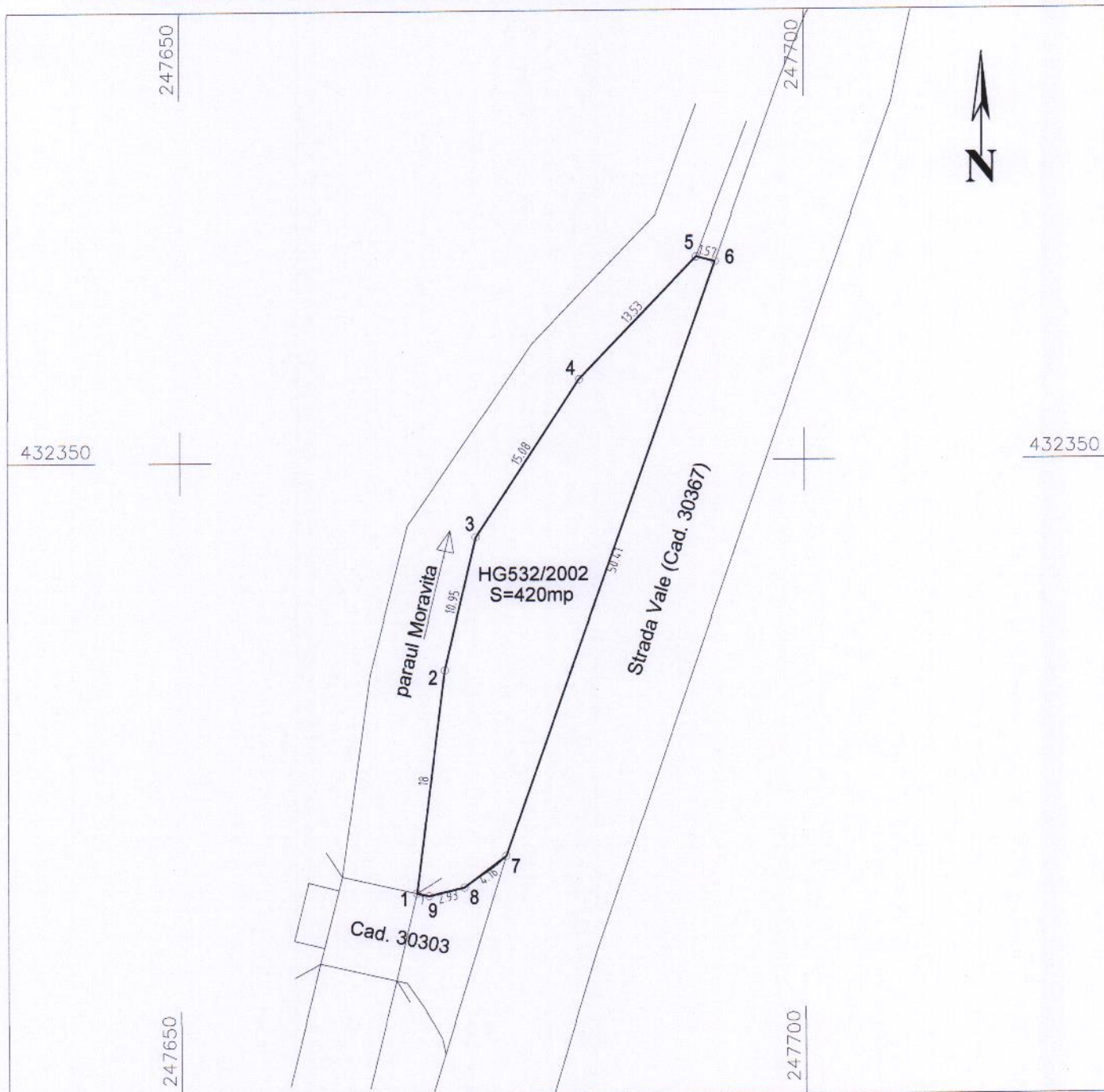
Florentina

PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

ANEXA NR. 16

Scara 1:500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	420	Loc. Ocna de Fier, Jud. Caras-Severin
Cartea Funciara nr.		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		Ocna de Fier



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	420	Parcare, Str. Vale.
Total		420	

B. Date referitoare la constructii			
Cod constr.	Destinatie	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C..			
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 420 mp	
Suprafata din act = 420 mp	

Executant: PFA NEGOVAN ANA Aut. Seria RO-CS-F Nr. 0054, Cat. B-C Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren Semnătura, _____ Data : Aprilie 2023	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura, _____ Data : _____
---	---

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:1000



S=420mp



Intocmit: Top. Negovan Ana