

HOTĂRÂRE

Privind aprobarea DEVIZULUI ESTIMATIV pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , județul Caraș-Severin

Consiliul local al comunei Ocna de Fier , întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- referatul de aprobare nr. 5743 / 24.09.2024 a Primarului comunei Ocna de Fier;
- raportul de specialitate nr. 5744 / 24.09.2024 al personalului din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier ;
- contractul de prestări de servicii nr. 5002 din 09.01.2024, încheiat între Primăria comunei Ocna de Fier și Muzeul Bantului Montan pentru elaborarea Studiului arheologic și istoric, în vederea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , județul Caraș-Severin;

Văzând temeiurile juridice:

- prevederile art. 5 lit. e) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1054 din 22 noiembrie 2023;
 - prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (6) lit. c) , alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- În temeiul prevederilor art. 196 alin. (1) lit. a) din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ , cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art. 1. Se aprobă Devizul estimativ aferent investiției privind actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre

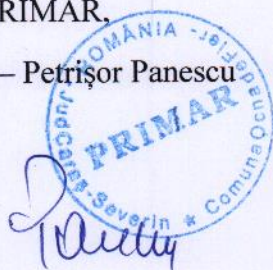
Art. 2. Prevederile prezentei hotărâri vor fi aduse la îndeplinire de către Primarul comunei Ocna de Fier prin personalul din cadrul aparatului de specialitate al primarului .

Art. 3. Prin grija Secretarului General al comunei Ocna de Fier prezenta hotărâre va fi transmisă:

- Instituției Prefectului județul Caraș-Severin ,
Primarului comunei Ocna de Fier .

PRIMAR,

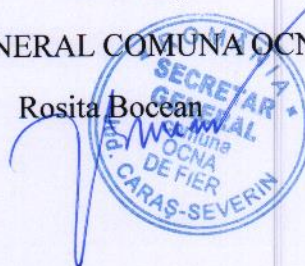
Petru – Petrișor Panescu



AVIZAT,

SECRETAR GENERAL COMUNA OCNA DE FIER,

Rosita Bocan



Nr. 5743/ 24.03.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI ESTIMATIV pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , județul Caraș-Severin

Având în vedere:

Necesitatea actualizării PUG;

- contractul de prestări de servicii nr. 5002 din 09.01.2024, încheiat între Primăria comunei Ocna de Fier și Muzeul Bantului Montan pentru elaborarea Studiului arheologic și istoric, în vederea actualizării Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , județul Caraș-Severin;

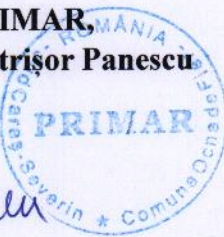
- prevederile art. 5 lit. e) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1054 din 22 noiembrie 2023;

- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (6) lit. c) , alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbatere Consiliului local.

PRIMAR,
Petru – Petrișor Panescu



Nr. 5744/ 24.09.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea DEVIZULUI ESTIMATIV pentru actualizarea Planului Urbanistic General al comunei Ocna de Fier (P.U.G.) și a Regulamentului Local de Urbanism (R.L.U.) al comunei Ocna de Fier , județul Caraș-Severin

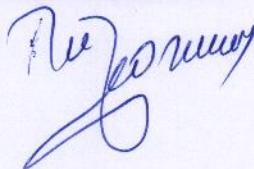
Având în vedere:

- prevederile art. 5 lit. e) din H.G. nr. 1137 din 16 noiembrie 2023 privind aprobarea Normelor metodologice pentru derularea programului multianual privind finanțarea elaborării și/sau actualizării planurilor urbanistice generale ale localităților și a regulamentelor locale de urbanism, publicată în MONITORUL OFICIAL nr. 1054 din 22 noiembrie 2023;
- prevederile art. 44 și art. 45 din Legea nr. 273/ 2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- prevederile art. 129 alin. (2) lit. b) alin. (6) lit. c) , alin. (7) lit. k), alin. (14), art. 139 din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

Domnul primar a inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl susțin ca fiind legal și oportun.

INSPECTOR ASISTENT,

Maria Brebenari



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 1

RAPORT DE AVIZARE (~~NEAVIZARE~~)

1. Comisia luând în dezbatere, în ședința din 25.09.2023 proiectul de hotărâre P-H PRIV. APROB. DEVIZ. ESTIMATIV PENTRU ACTUALIZAREA PLAN URBANISTIC GENERAL COM. OCNA DE FIER (PUG)
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGAL
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente : REFERAT DE APROBARE RAPORT DE SPECIALITATE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR
SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni —
6. Față de cele de mai sus avizăm (~~nu avizăm~~) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (~~respingerea~~) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,
TARBOUZAN C-ŢI

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN
RAPORTUL

Numele și Prenumele

Semnătura

TARBOUZAN C-ŢI
GUTOI VASILE
SAMOILA GNE

[Semnături]

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 2

RAPORT DE AVIZARE (~~NE~~AVIZARE)

1. Comisia luând în dezbatere, în ședința din 25.09.2029 proiectul de hotărâre PRIND ADOPTAREA DEVIULUI ESTIMATIV P. OCNA ADRIANA PLANUL DE BĂNĂC
GENERAL AL COM. OCNA DE FIER P. C. 53 SI A REG. COAC DE ORBANEN CR. 2. C. AL COM. OCNA DE FIER P. C. 5
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt CONFORM LEGII
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente : RAPORT DE SPECIALITATE SI REFERAT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR, SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (~~nu avizăm~~) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (~~respingerea~~) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

CATANESCU ALEXANDRA

d

MEMBRII COMISIEI CARE SUSȚIN
RAPORTUL

Numele și Prenumele

CATANESCU ALEXANDRA
PAINESCU MARIUS
SIBI IONEL

Semnătura

[Signature]
[Signature]
[Signature]

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 3

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateră, în ședința din 25.09.2020 proiectul de hotărâre privind aprobarea proiectului de studiu de fezabilitate pentru amenajarea și amenajarea terenului în vederea construcției unei clădiri de locuit (R.C.) în zona de dezvoltare a zonei C-5.
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt conforme Legii.
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: raport de specialitate, referat de aprobare
4. La ședința comisiei au mai participat: primar, secretar general
5. Alte mențiuni:
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

MACAVEI vicior

clacur

MEMBRII COMISIEI CARE SUSȚIN
RAPORTUL

Numele și Prenumele

Semnătura

<u>MACAVEI vicior</u>	<u>clacur</u>
<u>SPĂTORU lucian</u>	<u>clacur</u>
<u>MINEA OCTAVIAN</u>	<u>clacur</u>

<u>clacur</u>
<u>clacur</u>
<u>clacur</u>

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.