

HOTĂRÂRE
privind aprobarea asocierii în participațiune între UAT comuna Ocna de Fier și
CS ENERGY SRL Timișoara în vederea realizării proiectului
” Parc solar Agrofotovoltaic Ocna de Fier”

Consiliul local al comunei Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- Scrisoarea de intenție însoțită de memoriu de prezentare înregistrată sub nr.1625/19.09.2023,
- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier, înregistrat sub nr. 701 / 20.09.2023
- Raportul de specialitate al persoanei din cadrul aparatului de specialitate al Primarului, înregistrat sub nr. 702 / 20.09.2023,

- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

Văzând temeiurile juridice:

- prevederile art. 551, art.552, art.554, ale art. 693-701, art.792, art. 1181, art. 1888, art. 1949- 1954 din Legea nr. 287/2009- privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- - prevederile Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.84, alin(4), art.87, alin(1), art.108, lit.e), art.129, alin.(1), alin(2), lit.b) coroborat cu alin.(4),lit.f) si g), lit.e), lit.e) coroborat cu alin.(9), lit.a), art. 286 alin.(4), art.136, alin.(1), art.139, alin.(2), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art. 196, alin.(1), lit.a) din O.U.G nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă asocierea în participațiune între UAT comuna Ocna de Fier și CS ENERGY SRL Timișoara în vederea realizării proiectului” Parc solar Agrofotovoltaic Ocna de Fier”, conform Contractului ce constituie anexa nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.2: Se împuternicește primarul comunei Ocan de fier să întreprindă demersurile necesare pentru realizarea obligațiilor asumate ce decurg din asociere și să semneze documentele asocierii.

Art.3: Se împuternicește Primarul Comunei Ocna de Fier – domnul Panescu Petru Petrișor să reprezinte Consiliul Local Ocna de Fier și UAT comuna Ocna de Fier în fața notarului public în vederea întreprinderii demersurilor, depunerea documentelor și semnarea contractului de suprafață, Anexă la Contractul de asociere în participațiune.

Art. 4: Cu aducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se obligă primarul comunei Ocna de Fier prin intermediul aparatului de specialitate.

Art.3 Secretarul general al comunei Ocna de Fier, va asigura comunicarea prezentei hotărâri la:

- Instituția Prefectului Județul Caraș-Severin,
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Se aduce la cunoștință publică, prin afișare.

INIȚIATOR,
PRIMAR
Petru – Petrișor Panescu

AVIZAT,
SECRETARUL GENERAL AL COMUNEI
Rosita Bocan



REFERAT DE APROBARE

**la Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii în participațiune între UAT comuna Ocna de Fier și CS ENERGY SRL Timișoara în vederea realizării proiectului
” Parc solar Agrofotovoltaic Ocna de Fier”**

Având în vedere:

- Scrisoarea de intenție însoțită de memoriu de prezentare înregistrată sub nr. 1625/19.09.2023,

Văzând prevederile:

- art. 551, art.552, art.554 , ale art. 693-701, art.792, art. 1181, art. 1888, art. 1949- 1954 din Legea nr. 287/2009- privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,unde:

” Art. 1.949. - Contractul de asociere in participatie este contractul prin care o persoana acorda uneia sau mai multor persoane o participatie la beneficiile si pierderile uneia sau mai multor operatiuni pe care le intreprinde.

Art. 1.950. - Contractul se probeaza numai prin in scris.

Art. 1.951. - Asocierea in participatie nu poate dobandi personalitate juridica si nu constituie fata de terti o persoana distincta de persoana asociatilor. Tertul nu are niciun drept fata de asociere si nu se obliga decat fata de asociatul cu care a contractat.

Art. 1.952. - (1) Asociatii raman proprietarii bunurilor puse la dispozitia asociatiei.

(2) Ei pot conveni ca bunurile aduse in asociere, precum si cele obtinute in urma folosirii acestora sa devina proprietate comuna.

(3) Bunurile puse la dispozitia asocierii pot trece, in tot sau in parte, in proprietatea unuia dintre asociati pentru realizarea obiectului asocierii, in conditiile convenite prin contract si cu respectarea formalitatilor de publicitate prevazute de lege.

(4) Asociatii pot stipula redobandirea in natura a bunurilor prevazute la alin. (3) la incetarea asocierii.

Art. 1.953. - (1) Asociatii, chiar actionand pe contul asocierii, contracteaza si se angajeaza in nume propriu fata de terti.

(2) Cu toate acestea, daca asociatii actioneaza in aceasta calitate fata de terti sunt tinuti solidar de actele incheiate de oricare dintre ei.

(3) Asociatii exercita toate drepturile decurgand din contractele incheiate de oricare dintre ei, dar tertul este tinut exclusiv fata de asociatul cu care a contractat, cu exceptia cazului in care acesta din urma a declarat calitatea sa la momentul incheierii actului.

(4) Orice clauza din contractul de asociere care limiteaza raspunderea asociatilor fata de terti este inopozabila acestora.

(5) Orice clauza care stabileste un nivel minim garantat de beneficii pentru unul sau unii dintre asociati este considerata nescrisa.

Art. 1.954. - Cu exceptia dispozitiilor prevazute la art. 1.949-1.953, conventia partilor determina forma contractului, intinderea si conditiile asocierii, precum si cauzele de dizolvare si lichidare a acesteia. ”

- art.84, alin(4), art.87, alin(1), art.108, lit.e), art.129, alin.(1), alin(2), lit.b) coroborat cu alin.(4),lit.f) si g), lit.e), lit.e) coroborat cu alin.(9), lit.a), art. 286 alin.(4), art.136, alin.(1), art.139, alin.(2), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare, unde:

”art.84 alin. (4) Autonomia locala priveste organizarea, functionarea, competenta si atributiile autoritatilor administratiei publice locale, precum si gestionarea resurselor care, potrivit legii, apartin comunei, orasului, municipiului sau judetului, dupa caz.

Art.87 alin.(1) In cadrul politicii economice nationale, unitatile administrativ-teritoriale au dreptul la resurse financiare proprii, pe care autoritatile administratiei publice locale le stabilesc, le administreaza si le utilizeaza pentru exercitarea competentei si a atributiilor ce le revin, in conditiile legii.”

Ținând cont de faptul că prin această asociere se aduce un venit cert la bugetul comunei , se asigură energie electrică gratuit pentru instituțiile publice și se creează noi locuri de muncă,

Am inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl supun Consiliului local spre dezbateră și adoptare.

INIȚIATOR

PRIMAR

Petru – Petrișor Panescu



RAPORT DE SPECIALITATE

la Proiectul de hotărâre privind aprobarea asocierii în participațiune între UAT comuna Ocna de Fier și CS ENERGY SRL Timișoara în vederea realizării proiectului
” Parc solar Agrofotovoltaic Ocna de Fier”

Având în vedere:

- Scrisoarea de intenție însoțită de memoriu de prezentare înregistrată sub nr. 1625 / 19.09.2023,

Văzând prevederile:

- art. 551, art.552, art.554 , ale art. 693-701, art.792, art. 1181, art. 1888, art. 1949- 1954 din Legea nr. 287/2009- privind Codul Civil, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Legii nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art.84, alin(4), art.87, alin(1), art.108, lit.e), art.129, alin.(1), alin(2), lit.b) coroborat cu alin.(4),lit.f) si g), lit.e), lit.e) coroborat cu alin.(9), lit.a), art. 286 alin.(4), art.136, alin.(1), art.139, alin.(2), lit.g) din O.U.G. nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările si completările ulterioare,

Domnul primar a inițiat prezentul proiect de hotărâre pe care îl susțin ca fiind legal și oportun.

INSPECTOR,
CONTABIL
Maria Brebenari

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 2

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbatere, în ședința din 10. 10. 2023 proiectul de hotărâre PRIND ÎN APROBAREA ASOCIERII ÎN PARTICIPAT ÎNREGISTRAT COM. OCNA DE FIER ȘI COMUNA DE FIER TIMISOARA ÎN VEDEREA REALIZĂRII REZERVORULUI PARC. SOCAR APROFUND
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt CONFORM LEGII
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente : RAPORT DE SPECIALITATE, RAZEDAT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR, SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm ~~(nu avizăm)~~ proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

CĂTĂNESCU ALEXANDRA

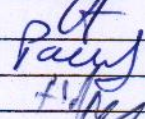


MEMBRII COMISIEI CARE SUSȚIN
RAPOORTUL

Numele și Prenumele

OFIARBU ALEXANDRU
PĂRBUȘ MARIUS
SIBI IONEL

Semnătura



7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

RAPORT DE AVIZARE (~~NEAVIZARE~~)

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.