

HOTĂRÂRE

**privind stabilirea pentru anul fiscal 2025, a impozitelor și taxelor , precum
și taxele speciale datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, prin
indexare cu rata inflației de 10,4 %**

Consiliul Local al comunei Ocna de Fier, întrunit în ședința ordinară de lucru,
Având în vedere :

- prevederile art.491 alin.(1) din Legea nr.227/2015 privind Codul fiscal , cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu datele publicate pe site-ul Ministerului Finanțelor” pentru indexarea impozitelor și taxelor locale aferente anului 2024, consiliile locale vor utiliza rata inflației de 10,4 %”
- referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier, înregistrat sub nr.5837/19.12.2024,
- raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier, înregistrat sub nr.5838/19.12.2024,
- avizul comisiilor de specialitate ale consiliului local,

Văzând temeiurile juridice:

- prevederile Legii nr.227/2015 privind Codul fiscal , Titlul IX „Impozite și taxe locale”,
- modificările impuse de Ordonanța Guvernului nr.16/2022 pentru modificarea și completarea Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal, abrogarea unor acte normative și alte măsuri financiar – fiscale, stabilirea valorilor impozabile a clădirilor pe baza Grilei utilizate de Camera Notarilor, valoarea impozabilă a terenurilor de sub construcții se adaugă valorii clădirii, eliminarea clădirilor mixte și a limitei de majorare a impozitelor
- art. 7 alin. (2) din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- art. 5 alin. (1) lit. a) și alin. (2), art. 16 alin. (2), art. 20 alin. (1) lit. b), art. 27, art. 30 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 1, art. 2 alin. (1) lit. h), precum și pe cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare,
- Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 80/2013 privind taxele judiciare de timbru, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 162, art. 344 din Legea nr. 207/2015 privind Codul de procedură fiscală,
- art. 25 lit. d) din Legea nr. 481/2004 privind protecția civilă, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- art. 5 alin. (2) lit. k), art. 26 din Legea serviciului de salubritate a localităților nr. 101/2006, republicată, cu modificările și completările ulterioare,
- Hotărârii Consiliului Local nr. 14/ 30.05.2003 privind delimitarea zonelor în intravilan și extravilan pe raza comunei Ocna de Fier,

- Hotărârii Consiliului local nr.54 /11.12.2023 privind stabilirea pentru anul fiscal 2024, a impozitelor și taxelor , precum și taxele speciale datorate de contribuabili persoane fizice și juridice, prin indexare cu rata inflației de 1 3,8%,

- prevederile art.7 din Legea nr.52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.129 alin.(2) lit.b), alin.(4) lit.c) , art. 139 alin.3 lit.c), din Ordonanța de Urgență Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.1 lit.a) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. (1) Pentru anul fiscal 2025, impozitele și taxele locale , precum și taxele speciale, se indexează cu 10,4 % față de impozitele și taxele locale stabilite pentru anul 2024.

(2) Tabloul cuprinzând cotele, valorile impozabile, nivelurile impozitelor și taxelor locale, taxele speciale și amenzi, sunt prevăzute în anexa care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. Impozitul/taxa pe clădiri, teren și mijloace de transport, se plătesc anual, în două rate egale, până la data de 31 martie și 30 septembrie inclusiv.

Art. 3. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește pentru contribuabilii persoane fizice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10%;
- în cazul impozitului pe teren la 10%;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10%.

Art. 4. Bonificația prevăzută la art. 462 alin. (2), art. 467 alin. (2), art. 472 alin. (2) din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, se stabilește, pentru contribuabilii persoane juridice, după cum urmează:

- în cazul impozitului pe clădiri la 10 %;
- în cazul impozitului pe teren la 10 %;
- în cazul impozitului pe mijloacele de transport la 10 %.

Art. 5. Se aprobă scutirea de la plata impozitelor și taxelor locale a contribuabililor persoane fizice/juridice care se încadrează în prevederile Regulamentului de acordare a facilităților fiscale la plata impozitelor și taxelor locale, prevăzute de Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 6. (1) Pentru terenul agricol nelucrat timp de 2 ani consecutiv, impozitul pe teren se majorează cu 500 %.

(2) Terenurile care intră sub incidența alin. 1, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local cu precizarea elementelor de identificare a acestora cât și a proprietarilor.

(3) Hotărârea prevăzută la alin. 2 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza proceselor-verbale de constatare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(4) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 2.

Art. 7. (1) Impozitul pe clădiri pentru clădirile neîngrijite, situate în intravilan, se majorează, astfel:

a) cu 500 %,

(2) Impozitul pe teren pentru terenurile neîngrijite, altele decât cele agricole, situate în intravilan, se majorează, astfel:

a) cu 500 %,

(3) Clădirile și terenurile care intră sub incidența alin.1 și alin. 2, se stabilesc prin hotărâre a consiliului local conform elementelor de identificare potrivit nomenclurii stradale.

(4) Hotărârea prevăzută la alin. 3 are caracter individual și cuprinde materia impozabilă și datele de identificare ale contribuabilului persoană fizică sau juridică, adoptată în baza fișei de evaluare întocmite de către persoanele împuternicite prin dispoziția primarului.

(5) Organul fiscal local efectuează modificările privind majorarea impozitului, emite și comunică actul administrativ fiscal în baza hotărârii prevăzută la alin. 4.

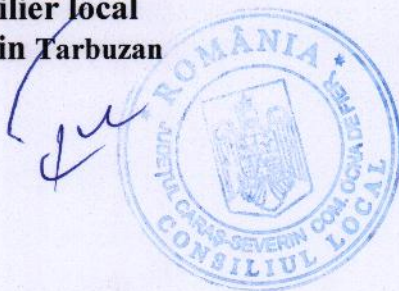
Art. 8. Creanțele fiscale restante, aflate în sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 40 lei, inclusiv, se anulează, conform art. 266 alin. (6) din Legea 207/2015 privind Codul de procedură fiscală. Plafonul se aplică totalului creanțelor fiscale datorate și neachitate de către debitori.

Art.9. Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier, prin compartimentele de specialitate.

Art.11. Prezenta hotărâre intră în vigoare la data de 01.01.2025, va fi adusă la cunoștință publică prin afișare pe pagina de internet a primăriei și se va comunica:

- Instituției Prefectului județul Caraș-Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Compartimentelor din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Consilier local
Constantin Tarbuzan



CONTRASEMNEAZĂ
pt.Secretarul general al comunei Ocna de Fier
Maria Brebenari

Nr.66
Din 27 decembrie 2024