

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI OCNA DE FIER

HOTĂRÂRE

privind aprobarea indicatorilor tehnico - economici pentru investitia: ” Modernizare Dispensar în localitatea Ocna de Fier , comuna Ocna de Fier, județul Caraș-Severin”

Consiliul local al comunei Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere includerea obiectivului de investiții ” Modernizare Dispensar în localitatea Ocna de Fier , comuna Ocna de Fier, județul Caraș-Severin”, pe lista sinteza a subprogramului “Unități Sanitare” din cadrul Programului Național de Construcții de Interes Public sau Social, care se derulează prin Compania Națională de Investiții “C.N.I.” S.A.,

In conformitate cu prevederile:

- Ordonanța Guvernului nr.25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții “ C.N.I.” S.A, cu modificările și completările ulterioare;
- H.G. nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- art. 129 alin. (2) lit. „b”, alin. (4) lit. „d”, art. 139 alin. (1) din O.U.G. nr.57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

In temeiul prevederilor art.196 alin.(1), lit.”a” din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificarile si completarile ulterioare;

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se aprobă indicatorii tehnico-economici pentru obiectivul de investiții:
” Modernizare Dispensar în localitatea Ocna de Fier , comuna Ocna de Fier, județul Caraș-Severin” conform Anexei 1 la prezenta Hotărâre.

Art.2. Cu ducere la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează compartimentul Buget-Finanțe- Resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier.

Art.3. Prezenta hotărâre poate fi contestată la Tribunalul Caraș-Severin, în condițiile și în termenele prevăzute de Legea nr. 554/2004 a contenciosului administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

Art. 5. Prezenta hotărâre intra în vigoare și se comunică potrivit prevederilor art. 197 și art. 198 alin. (1) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, la :

- Instituția Prefectului – județul Caraș-Severin ;
- Primarul comunei Ocna de Fier ;
- Compartimentul Buget-Finanțe-Resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului;
- Compania Națională de Investiții.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Consilier local

Lucian Spătaru



CONTRASEMNEAZĂ

pt. Secretarul general al comunei

Maria Brebenari

Nr.24

Din 29 aprilie 2024

Anexa 1 la HCL nr.24 /29 aprilie 2024

INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI AI OBIECTIVULUI DE INVESTIȚIE:
” Modernizare Dispensar în localitatea Ocna de Fier , comuna Ocna de Fier, județul
Caraș-Severin”

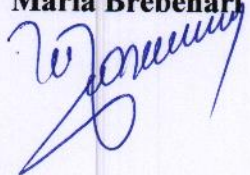
<u>EXISTENT:</u>		<u>PROPUȘ:</u>	
Suprafață teren	= 3.957,00 mp	Suprafață teren	= 3.957,00 mp
Suprafață teren individualizat (predat către CNI)	= 577,00 mp	Suprafață teren individualizat (predat către CNI)	= 577,00 mp
Suprafață construită	= 310,00 mp	Suprafață construită	= 310,00 mp
Suprafață desfasurată	= 310,00 mp	Suprafață desfasurată	= 310,00 mp
Regim de înălțime	= Parter	Regim de înălțime	= Parter

	Lei inclusiv TVA
Valoarea totală a investiției	3.347.245,26
din care C+M	2.095.137,82
Valoare finantata prin Subprogram („C.N.I.”)	3.285.817,45
din care C+M	2.095.137,83
Valoare finantata prin UAT Ocna de Fier	61.427,80
din care C+M	0,00

Președinte de ședință ,
Lucian Spătaru



pt. Secretar General,
Maria Brebenari



"Program național de construcții de interes public sau social" - Subprogramul "UNITĂȚI SANITARE"

privind cheltuielile necesare realizării obiectivului de investiție: "Modernizare Dispensar în localitatea Ocna de Fier, comuna Ocna de Fier, Județul Caraș Severin"

Faza de proiectare: D.A.L.T.

în LEI/EURO la cursul BNR (din 13.02.2024) 1 EURO = 4,9761 Lei										
TVA = 19%										
Nr. crt.	Denumirea capitolelor și a subcapitolelor de cheltuieli	Valoare finanțată prin program ("C.N.I." - S.A.)			Valoare finanțată de U.A.T. - Ocna de Fier			Valoare totală Investiție (CNI + U.A.T. - Ocna de Fier)		
		valoare (fără TVA) lei	TVA lei	valoare (inclusiv TVA) lei	valoare (fără TVA) lei	TVA lei	valoare (inclusiv TVA) lei	valoare (fără TVA) lei	TVA lei	valoare (inclusiv TVA) lei
0	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
CAPITOLUL 1. Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului										
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	35.000,00	6.650,00	41.650,00	0,00	0,00	0,00	35.000,00	6.650,00	41.650,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	14.000,00	2.660,00	16.660,00	0,00	0,00	0,00	14.000,00	2.660,00	16.660,00
	Total capitolul 1	49.000,00	9.310,00	58.310,00	0,00	0,00	0,00	49.000,00	9.310,00	58.310,00
CAPITOLUL 2. Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului										
2.1	Bransament apă, rețele incintă, canalizare menajeră incintă, gaze	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Total capitolul 2	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3. Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică										
Studii de teren										
3.1	3.1.1 Studii de teren	0,00	0,00	0,00	2.800,00	532,00	3.332,00	2.800,00	532,00	3.332,00
	3.1.2 Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	2.800,00	532,00	3.332,00	2.800,00	532,00	3.332,00
	3.1.3 Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00	3.720,00	706,80	4.426,80	3.720,00	706,80	4.426,80
3.3	Expertiza tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor = 0,4%*4,1	6.662,92	1.265,95	7.928,87	0,00	0,00	0,00	6.662,92	1.265,95	7.928,87
	Proiectare și inginerie	102.474,02	19.470,06	121.944,09	41.000,00	7.790,00	48.790,00	143.474,02	27.260,06	170.734,09
3.5	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/DALI și deviz general	0,00	0,00	0,00	41.000,00	7.790,00	48.790,00	41.000,00	7.790,00	48.790,00
	3.5.4. Documentații tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor 1,5%*(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4 + 5.1)	27.947,46	5.310,02	33.257,48	0,00	0,00	0,00	27.947,46	5.310,02	33.257,48
	3.5.5. Verificare tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție 1%*(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4 + 5.1)	18.631,64	3.540,01	22.171,65	0,00	0,00	0,00	18.631,64	3.540,01	22.171,65
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție 3%*(1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4 + 5.1)	55.894,92	10.620,03	66.514,96	0,00	0,00	0,00	55.894,92	10.620,03	66.514,96
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Consultanță										
3.7	3.7.1. Managementul de proiect pt. obiectivul de investiții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.7.2. Audit financiar	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Asistență tehnică	103.011,86	19.572,25	122.584,11	0,00	0,00	0,00	103.011,86	19.572,25	122.584,11

