ROMÂNIA
JUDEŢUL CARAŞ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL

H O T Ă R Â R E

privind aprobarea Proiectului Tehnic și a Devizului General pentru obiectivul de investiție* **EXTINDERE REȚEA DE APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITATEA OCNA DE FIER,STRADA ILOVĂȚ*.**

Consiliul local al comunei Ocna de Fier întrunit in sedintă extraordinară de lucru , convocată de îndată ,

Având în vedere:
- Hotărârea Consiliului Local nr.14/30 aprilie 2025 privind aprobarea intocmirii documentației de proiectare pentru *Extindere Rețea de apă potabilă și branșament str.Ilovăț, comuna Ocna de Fier*,
- referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier, înregistrat sub nr. 5656/06.10.2025,
- raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului, nr.5657/06.10.2025
- avizul favorabil al Comisiilor de specialitate ale Consiliului local,

Văzând temeiurile juridice:
-prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul -cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice,cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind Finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.129 alin.(2) lit."b" şi "c", alin.(4) lit."d", ale art.139 alin.(3) lit."d" și "e" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

In temeiul prevederilor art.196 alin. (1), lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 - privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

H O T Ă R Ă Ş T E :

Art.1 (1) Se aprobă proiectul tehnic pentru obiectivul de investiție ***EXTINDERE REȚEA DE APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITATEA OCNA DE FIER,STRADA ILOVĂȚ,*** conform anexei nr.1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiție* **EXTINDERE REȚEA DE APĂ POTABILĂ ÎN LOCALITATEA OCNA DE FIER,STRADA ILOVĂȚ,*** cu o valoare de 950.989,11 lei (TVA inclus) din care C+M 557.728,63 (TVA inclus) , conform anexei nr.2 la prezenta hotărâre

Art. 2 Prezenta hotărâre intra în vigoare şi se comunică potrivit prevederilor art. 197 şi art. 198 alin. (1) din Ordonanţa de Urgenţă a Guvernului nr. 57/2019 – privind Codul administrartiv, cu modificările şi completările ulterioare, la :

- Instituţia Prefectului – judeţul Caraş-Severin ;
- Primarul comunei Ocna de Fier ;
- Compartimentul Buget-Finanțe-Resurse umane din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

PREŞEDINTE DE ŞEDINŢĂ,
Consilier local
Mihaela-Cristina Brabeceanu

CONTRASEMNEAZĂ,
pt. Secretarul general al comunei
Maria Brebenari

Nr. 25
Din 7 octombrie 2025

PROIECTANT: S.C. CALOR GRUP S.R.L.

ANEXA NR. 3 DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITIE

EXTINDERE RETEA DE APA POTABILA IN LOCALITATEA OCNA DE FIER, STRADA ILOVAT

conform Anexa n.7 la Hotararea Guvernului nr. 907/2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
	CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului			
1.1.	Obtinerea terenului	0,000	0,000	0,000
1.2.	Amenajarea terenului	0,000	0,000	0,000
1.3.	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea la starea initiala	5.000,000	1.050,000	6.050,000
1.4.	Cheltuieli pentru realocarea /protectia utilitatilor	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 1	**5.000,000**	**1.050,000**	**6.050,000**
	CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului			
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	16.253,230	3.413,178	19.666,408
	TOTAL CAPITOLUL 2	**16.253,230**	**3.413,178**	**19.666,408**
	CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica			
3.1	**Studii teren**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.1.1.	Studii de teren	0,000	0,000	0,000
3.1.2.	Raport privind impactul asupra mediului	0,000	0,000	0,000
3.1.3.	Alte sudii specifice	0,000	0,000	0,000
3.2	**Documentatii suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.3	**Expertizare tehnica**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.4.	**Certificarea performatiei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul de siguranta rutiera**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.5.	**Proiectare**	**15.818,360**	**3.321,856**	**19.140,216**
3.5.1.	Tema de proiectare	0,000	0,000	0,000
3.5.2.	Studiu de prefezabilitate	0,000	0,000	0,000
3.5.3.	Studiu de fezabilitate/documentatie avizare a lucrarilor de investitii si deviz general	0,000	0,000	0,000
3.5.4.	Documentatiile tehnice necesare obtinerii avizelor/acordurilor /autorizatiilor	0,000	0,000	0,000
3.5.5.	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,000	0,000	0,000
3.5.6.	Proiect tehnic si detalii de executie	15.818,360	3.321,856	19.140,216
3.6.	**Organizarea procedurilor de achizitie**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.7.	**Consultanta**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
3.7.1.	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,000	0,000	0,000
3.7.2.	Auditul financiar	0,000	0,000	0,000
3.8.	**Asistenta tehnica**	**13.000,000**	**2.730,000**	**15.730,000**
3.8.1.	Asisitenta tehnica din partea proiectantului	3.000,000	630,000	3.630,000
3.8.1.1.	pe perioada de executie a lucrarilor	3.000,000	630,000	3.630,000
3.8.1.2.	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de stat in Constructii	0,000	0,000	0,000
3.8.2.	Dirigentie de santier	10.000,000	2.100,000	12.100,000
3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate - confom Hotararii Guvernului nr. 300/2006, ci modificarile si completarile ulterioare	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 3	**28.818,360**	**6.051,856**	**34.870,216**
	CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza			
4.1.	Constructii si instalatii	439.679,525	92.332,700	532.012,225
4.1.1.	Extindere retea de alimentare cu apa	439.679,525	92.332,700	532.012,225

4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,000	0,000	0,000
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	233.000,000	48.930,000	281.930,000
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,000	0,000	0,000
4.5.	Dotari	0,000	0,000	0,000
4.6.	Active necorporale	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 4	**672.679,525**	**141.262,700**	**813.942,225**
	CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli			
5,1	**Organizare de santier**	**29.000,000**	**6.090,000**	**35.090,000**
5.2	**Comisioane, cote, taxe si costul creditului**	**5.070,260**	**0,000**	**5.070,260**
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,000	0,000	0,000
5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii - 0,5%	**2.304,664**	**0,000**	**2.304,664**
5.2.3.	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritorului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii - 0,1%	**460,933**	**0,000**	**460,933**
5.2.4.	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC - 0,5%	**2.304,664**	**0,000**	**2.304,664**
5.2.5.	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,000	0,000	0,000
5.3.	**Cheltuieli diverse si neprevazute**	**10.000,000**	**2.100,000**	**12.100,000**
5.4.	**Cheltuieli pentru informare si publicitate**	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL CAPITOLUL 5	**44.070,260**	**8.190,000**	**52.260,260**
	CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste			
6.1.	Pregatirea personalului de exploatare	10.000,000	2.100,000	12.100,000
6.2.	Probe tehnologice si teste	*10.000,000*	2.100,000	12.100,000
	TOTAL CAPITOLUL 6	**20.000,000**	**4.200,000**	**24.200,000**
	CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret			
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25 % din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 +3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	**0,000**	**0,000**	**0,000**
7.2.	Cheltuieli pentru construirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	0,000	0,000	0,000
	TOTAL CAPITOLUL 7	**0,000**	**0,000**	**0,000**
	TOTAL GENERAL	**786.821,375**	**164.167,734**	**950.989,109**
	din care: C + M	**460.932,755**	**96.795,879**	**557.728,634**

Nota: Actualizare in Devizul General cota T.V.A. de la 19% la 21%, al obiectuivului de investitie " Extindere retea de apa potabila in localitatea Ocna de Fier, strada Ilovat" conform LEGEA nr. 141/25.07.2025. Art. 291

APROBAT
COMUNA OCNA DE FIER

ROMÂNIA JUD. CARAȘ-S

Întocmit,
S.C. CALOR GRUP S.R.L.

REȘIȚA CALOR GRUP SRL 1 ROMÂNIA