

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
Nr. 5619 / 21.06.2021

proiect

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 1.583 mp. " Clădire Cantina", pe strada Moravița**

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5618 / 21.06.2021,
- Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5620 / 21.06.2021,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,
- Poz. nr.8, Cod de clasificare 1.6.2 – Clădire Cantină pe str. Moravița din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Caras-Severin,  
Văzând prevederile :
  - art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
  - prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 1.583 mp. " Clădire Cantina", pe strada

Moravița, conform poz.nr.8, Cod clasificare 1.6.2 din Anexa nr.55 la HG nr.532/2002, identificat prin documentația întocmită de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 1.583 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.

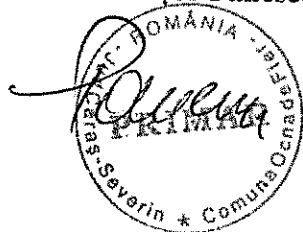
**Art.3:** Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

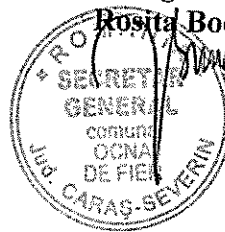
**Art.5** Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR  
Petru – Petrișor Panescu**



**AVIZAT,  
Secretar general comună  
Rosita Bocean**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
PRIMAR  
NR. 5618 / 21.06.2024

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 1.583 mp. " Clădire Cantina ", pe strada Moravița**

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,

- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,

- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Necesitatea identificării și punerii în proprietate a tuturor bunurilor proprietate publică a comunei, conform poz. nr.8, Cod clasificare 1.6.2 din anexa nr.55 la HG nr.532/2002,

Am inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbateră și adoptare Consiliului local.

**PRIMAR,**  
**Petru – Petrișor Panescu**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER

NR. 5620/21.06.2024

## RAPORT DE SPECIALITATE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren  
intravilan în suprafață de 1.583 mp. " Clădire Cantina ",  
pe strada Moravița**

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul Primar a inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susțin spre dezbateră și adoptare, ca fiind legal și oportun.

**REFERENT SUPERIOR,  
Floreantina Sonia Guțoi**

*F. Guțoi*

CHOTIKIA

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CARAS-SEVERIN  
BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ.....

ANEXA NR. 1.31 la regulament

Nr. de înregistrare .....

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) OCNA DE TER, domiciliat (ă) în localitatea OCNA DE TER, nr. ....  
legitimat (ă) cu CI/BI seria.....nr. ...., CNP 3227548, tel./fax ..... e-mail: .....  
.....împunternesc persoana fizică Negovan Ana, conform contract/angajament nr.....data 23.06.2002 pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

**I. OBIECTUL RECEPȚIEI:**

- prima înscriere
- actualizare informații cadastrale:
  - înscriere/radiere construcții
  - modificarea limitei de proprietate
  - modificarea suprafeței imobilului
  - actualizare categorii de folosință/destinații
  - re poziționare
  - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrase

**II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:**

- intabularea \*
- înscrierea provizorie \*\*
- notarea \*\*\*
- radierea \*\*\*\*

IMOBILUL: UAT OCNA DE TER.

Localitate	Adresă imobil						Nr. CF/ Nr. cad (IE)
	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
<u>OCNA DE TER</u>	<u>CONTINUA</u>	<u>de auto bazei 804</u>					<u>HG. 532/2002</u>

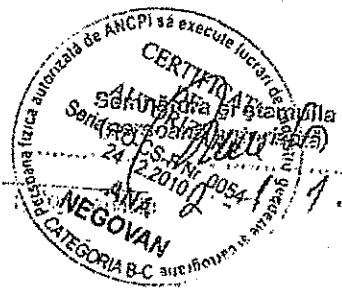
ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :  
HG. 532/2002

Solicit comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr. ROMANIA

Semnătura proprietarului/persoanei interesate

*[Handwritten signature]*



1. Dreptul de proprietate este înaltul drept al persoanei fizice sau juridice asupra unui lucru sau asupra unei părți dintr-un lucru. Acest drept este exercitat în mod exclusiv și este înscris în cartea funciară. 2. Drepturile reale sunt drepturile care sunt exercitate asupra unui lucru sau asupra unei părți dintr-un lucru în mod exclusiv și sunt înscris în cartea funciară. 3. Drepturile reale sunt drepturile care sunt exercitate asupra unui lucru sau asupra unei părți dintr-un lucru în mod exclusiv și sunt înscris în cartea funciară. 4. Drepturile reale sunt drepturile care sunt exercitate asupra unui lucru sau asupra unei părți dintr-un lucru în mod exclusiv și sunt înscris în cartea funciară. 5. Drepturile reale sunt drepturile care sunt exercitate asupra unui lucru sau asupra unei părți dintr-un lucru în mod exclusiv și sunt înscris în cartea funciară.

Nr. de înregistrare/data...../.....

**BORDEROU**

Adresa imobilului: UAT *OCNA DE TIER*

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
<i>OCNA DE</i>	<i>TIER-</i>	<i>CARITINA COUF.</i>					<i>AG. 932/2008</i>

Proprietari:

Nume	Prenume	CNP							
<i>COMUNA- OCNA DE TIER</i>		<i>3</i>	<i>2</i>	<i>2</i>	<i>7</i>	<i>5</i>	<i>4</i>		

Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI							
<i>NEGOVAN</i>	<i>ANA</i>	<i>3</i>	<i>2</i>	<i>5</i>	<i>9</i>	<i>6</i>	<i>1</i>	<i>6</i>	<i>6</i>

- Număr pagini documentație: .....
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor: .....
- Conținutul documentației:

- Borderou;
- Dovada achitării tarifului;
- Formularele tipizate de cereri și declarații;
- Copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- Copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- Certificat fiscal
- Originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- PAD – vizat anterior
- Inventar de coordonate
- Calculul analitic al suprafeței imobilului
- Fisa bunului imobil
- Memoriu tehnic;
- Plan de amplasament și delimitare;
- Plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
			<i>2.1.1</i>

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a) OCNA DE FIER domiciliat(ă) în localitatea OCNA DE FIER str. 107B nr. 107B Legitimat(ă) cu CI/BI seria ..... nr. OCNA DE FIER CNR 2.281075, prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în OCNA DE FIER, sub sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

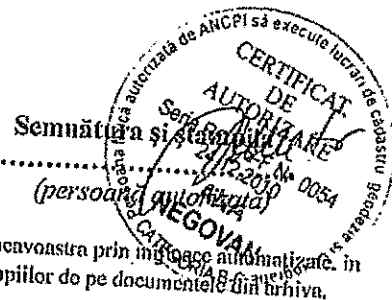
- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrisura în evidențele de cadastru și carte funciara a suprafeței rezultate din măsurători de 1583 mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID ....., nr. dosar....., instanța.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate PFA Negovan Ana, autorizație categoria B-C serie RO-CS-F nr 0054 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: Extras de Carte Funciara, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data .....

Proprietar

(semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin metode automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciara sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001 cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu care aveți o legătură directă sau la Comisia Națională pentru Protecția Datelor cu Caracter Personal.

**ROMANIA**  
**MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE**  
**AGENCIJA NAZIONALA DE ADMINISTRARE FISCALA**  
**CERTIFICAT DE INREGISTRARE FISCALA**

P.A. Nr. 20580030

Nume/Nume și prenume:  
**MINA OCNA DE FIER**

Locul fiscal: **Județ CARAS SEVERIN, OCNA DE FIER**  
**M. 107B**

Cod de înregistrare fiscală (C.I.F.):  
10000000000000000887208449

3227848

Data atribuirii (C.I.F.): 15.02.1993

Data eliberării: 21.09.2009

17.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

11





ROMANIA  
JUDEUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA DE FER

ANEXA NR. 55  
Inscușă de Consiliul Local prin Hotărârea  
nr. 14 din 09 august 1999

INVENTARIUL BUNILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI OCNA DE FER

Nr. crt.	Codul de clasificare	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz, data în posesie	Valoarea de inventar	Situația juridică, scara
0	1	2	3	4	5	6
1.	1.6.4	Sediul Primăriei	Sr. Vale nr. 104	1940	75.838.000	Adm. Primăriei
2.	1.6.2	Șapte Moșii	Sr. Vale nr. 137	1940	40.000.000	Adm. Primăriei
3.	1.6.2	Cădere Grădini	Sr. Ilovel nr. 92	1890	59.632.000	Adm. Primăriei
4.	1.6.2	Cădere Școala + Sală de Sport	Sr. Moravița nr. 53	1985	203.657.000	Adm. Primăriei
5.	1.6.2	Cămin Cultural	Sr. Ilovel nr. 227	1985	1.633.000	Adm. Primăriei
6.	1.6.2	Cădere sport	Sr. Ilovel nr. 227/4	1989	4.000.000	Adm. Primăriei
7.	1.6.4	Societate gardieni	Sr. Moravița	1950	2.000.000	Adm. Primăriei
8.	1.6.2	Cădere curățenie	Sr. Moravița	1965	1.000.000	Adm. Primăriei
9.	1.6.4	Depozit esanță	Sr. Moravița	1965	300.000	Adm. Primăriei
10.	1.11	Rezervor de înmagazinare apă - 2 (două)	Situat în Dâmbă			Profilare de la secția Muncă
11.	1.8.6	Șapte filtre	Spre lac Dâmbă			Bocșe
12.	1.11	Facină supere a presării	Coloarea de alim, Ursouca			Profilare de la secția Muncă
13.		Galeria Ursouca	- Paulus Sector Ursouca			Bocșe
14.	1.6.4	Adăpost ALA Croia Paulus	Dealul Paulus			Profilare de la secția Muncă
15.	1.6.4	Adăpost ALA Galeria Teresia	Mina Teresia			Bocșe
16.	1.6.4	Adăpost ALA Depozitul Dinamită	Post Depozit Dinamită Dâmbă			Profilare de la secția Muncă
17.		Adăpost ALA Galeria Eleonora	Fonta Mina Eleonora			Bocșe
18.		Grosă de gimn	Dealul Frântoș			Profilare de la secția Muncă
19.	1.5.7	Șrași și ulișe	Srada Vale	1996	5.200.000	
20.	1.3.7	Șrași și ulișe	O bandă 21.790 mp	1995	1.961.100.000	AD. Prim
21.	1.3.7	Șrași și ulișe	Srada Ilovel	1895	349.920.000	AD. Prim
22.	1.3.7	Trouare	O bandă 3.888mp Srada Moravița	1895	3.304.510.000	AD. Prim
23.	1.3.7	Trouare	O bandă 98.959 mp Srada Vale	1980	103.226.400	AD. Prim
24.	1.3.7	Trouare	637,2 mp Srada Ilovel	1980	70.632.000	AD. Prim
25.	1.3.7.1	Drum comunal	185 mp Srada Moravița	1980	29.970.000	AD. Prim
26.	1.3.7.1	Poduri	Srada Moravița 27.920 mp O bandă asfaltat 5.505 mp Pantier 24.420 mp Srada Vale 42,85 mp	1991 1895 1960	9.195.400.000 6.265.000.000 2.950.400.000 10.000.000	AD. Prim AD. Prim Inclus în val. drum

nr.	scara	denumire	suprafata	an	valoare	inclusiv in val. drum
28	1:3.7.1	Podetari	Strada Ilfovii 28 mp	1960	7.500.000	Inclusiv in val. drum
29	1:3.7.1	Podetari	Strada Moravija 109 mp	1960	25.000.000	Inclusiv in val. drum
30	1:3.7.1	Podetari	Strada Vale 116,43 mp	1960	5.800.000	Inclusiv in val. drum
31	1:3.7.1	Podetari	Strada Ilfovii 14 mp	1960	80.000	Inclusiv in val. drum
32		Isleaz	Strada Moravija 115,37 mp	1960	5.600.000	Inclusiv in val. drum
33		Isleaz	Strada Vale 150 ha	1890	10.250.000	Ad. Prim.
34		Isleaz	Strada Ilfovii 280 ha	1890	205.800.000	Ad. Prim.
35	1:5.3	Piaza	Strada Moravija 332 ha	1890	258.720.000	Ad. Prim.
36		Leaz de acumulare Daulia	Strada Vale 49,4 mp	1983	2.300.000	
37		Leaz vntosage	vecini - Elisnicii Strada Moravija 11,452 mp	1998		
38	1:3.7	Parcari	Dreptul Sros 9,540 mp	1998		
39	1:3.7	Parcari	Vecini Socola 60 mp	1989		
40	1:3.7	Parcari	Strada Vale 13,350 mp	1960	2.600.000	
41	1:3.7	Parcari	Strada Ilfovii 221 mp	1960	504.884,375	
42		Teren de joaca	Strada Moravija 595 mp	1960	10.897,952	
43		Teren fotbal	Strada Vale - 1236 mp Vecini - Ogaiei Tiganelor - Cimicir 14,400 mp	1996	29.340,640	
44	1:8.1	Fantani publice	Strada Vale 7 buc	1963	60.949,522	
45	1:8.1	Fantani publice	Strada Vale 6 buc	1960	8.150,990	
46	1:8.1	Fantani publice	Strada Ilfovii 10 buc	1960	21.000,000	
47		Cartier Paulus	Strada Moravija 10 buc	1960	15.000,000	
48		Cartier Eltonora	Str. Vale Vecini - stajia Montană	1900	30.000,000	
49		Cartier Tevesia	Sr. Vale Vecini - imobilul nr. 128	1900		
50		Cartier de Granit Dealovii	Sr. Moravija	1900		
51		Cartier Dolius	Vecini - imobilul nr. 228	1900		
52		Intravilan	M nr. 585 Ocar de Fier - Dognesca km. 8	1900		
53		Teren	Joiarus Daulia	1900		
54		Inkevilan	2158 mp	1900		
55		Panăna mnter Paulus	1,438 mp	1900		
			519 mp	Nr. top. 25		
			74,291 mp	Nr. top. 27		
				Nr. top. 25		
				Nr. top. 269/1		



## MEMORIU TEHNIC

### 1. Adresa imobil:

Imobilul este situat in intravilanul Com. Ocna de Fier, jud. Caras-Severin.

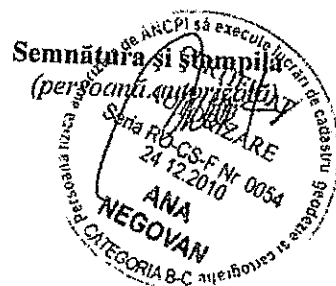
### 2. Tipul lucrării:

Documentatia tehnica cadastrala de „prima inscriere si atribuire de numar cadastral” a fost ceruta de catre Primaria Comunei Ocna de Fier. Imobilul in suprafata de 1583mp se intabuleaza Conform HG 532/2002, Anexa nr. 55, pozitia nr. 8, Cod de clasificare 1.6.2 – Cladire cantina, Strada Moravita. Pentru intocmirea documentatiei s-a facut deplasarea in teren pentru efectuarea masuratorilor de specialitate la care au participat si un reprezentant al Primariei pentru stabilirea limitelor. De asemenea s-au pus la dispozitie de catre proprietar actele necesare intabularii imobilului.

### 3. Operațiuni topo-cadastrale efectuate\*:

Pentru intocmirea lucrarilor topografice s-a efectuat o masuratoare prin metoda drumuirii sprijinita la capete pornindu-se din punctul de statie cunoscut S10 si S20 din lucrarea Cad. 30318/2018 din baza de date RGI, executata de catre Topograf Negovan Ana, si s-a determinat S100, s-au ridicat punctele pe contur. Statiile noi se gasesc materializate prin tarusi cu cuie metalice pe marginea drumului si pe terenul care face obiectul masuratorii. La masuratoare s-a folosit Statia totala Leica 705. Punctele noi si cele radiate au fost determinate analogic la fel cum s-au determinat si cu suprafetele. La intocmirea documentatiei scrise, in cadrul lucrarilor de birou, a fost folosit computer-ul si programe specifice(Openoffice si Draftsight).

Data întocmirii: Iunie 2021



\*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

# INVENTAR DE COORDONATE-Fisier ASCII

Județul Caraș-Severin

Denumirea unității administrativ teritoriale: Ocna de Fier

Cod SIRSUP

Coordonate Contur Teren

NR. PCT.	X	Y
1	245.912.690	431.192.709
2	245.910.155	431.201.247
3	245.913.918	431.206.146
4	245.935.949	431.223.175
5	245.940.519	431.225.916
6	245.951.504	431.230.705
7	245.955.140	431.232.180
8	245.958.238	431.234.189
9	245.981.320	431.221.283
10	245.978.761	431.210.099
11	245.976.127	431.203.325
12	245.975.540	431.201.053
13	245.952.590	431.203.520
14	245.914.490	431.193.501

Coordonate Contur C1

NR. PCT.	X	Y
1	245.950.488	431.211.183
2	245.952.590	431.203.520
3	245.914.490	431.193.501
4	245.912.422	431.201.066

Intocmit: Negovan Ana  
Top. Autorizat Nr. 0054/2010,  
Seria RO-OS-F ICAR B-C  
ANULARE  
Seria RO-OS-F Nr 0054  
24.12.2010  
ANA  
NEGOVAN  
CATEGORIA B-C

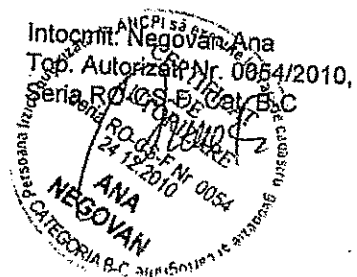
CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

Coordonate Contur Teren

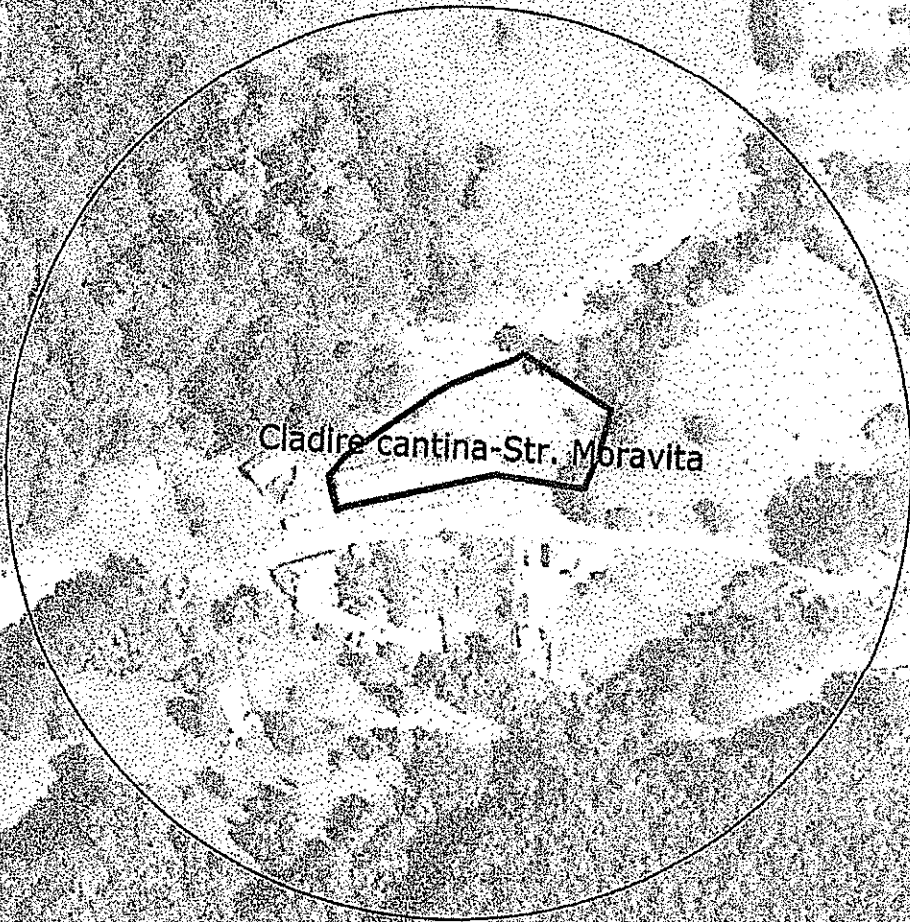
NR. PCT.	X	Y
1	245.912.690	431.192.709
2	245.910.155	431.201.247
3	245.913.918	431.206.146
4	245.935.949	431.223.175
5	245.940.519	431.225.916
6	245.951.504	431.230.705
7	245.955.140	431.232.180
8	245.958.238	431.234.188
9	245.981.320	431.221.283
10	245.978.761	431.210.099
11	245.976.127	431.203.325
12	245.975.540	431.201.053
13	245.952.590	431.203.520
14	245.914.490	431.193.501
Suprafata		1583mp

Coordonate Contur CI

NR. PCT.	X	Y
1	245.950.488	431.211.183
2	245.952.590	431.203.520
3	245.914.490	431.193.501
4	245.912.422	431.201.066
Suprafata		311mp



PLAN DE INCADRARE IN ZONA  
Scara 1:1000



Cladire cantina-Str. Moravita



Intocmit: Top. Negovan Ana

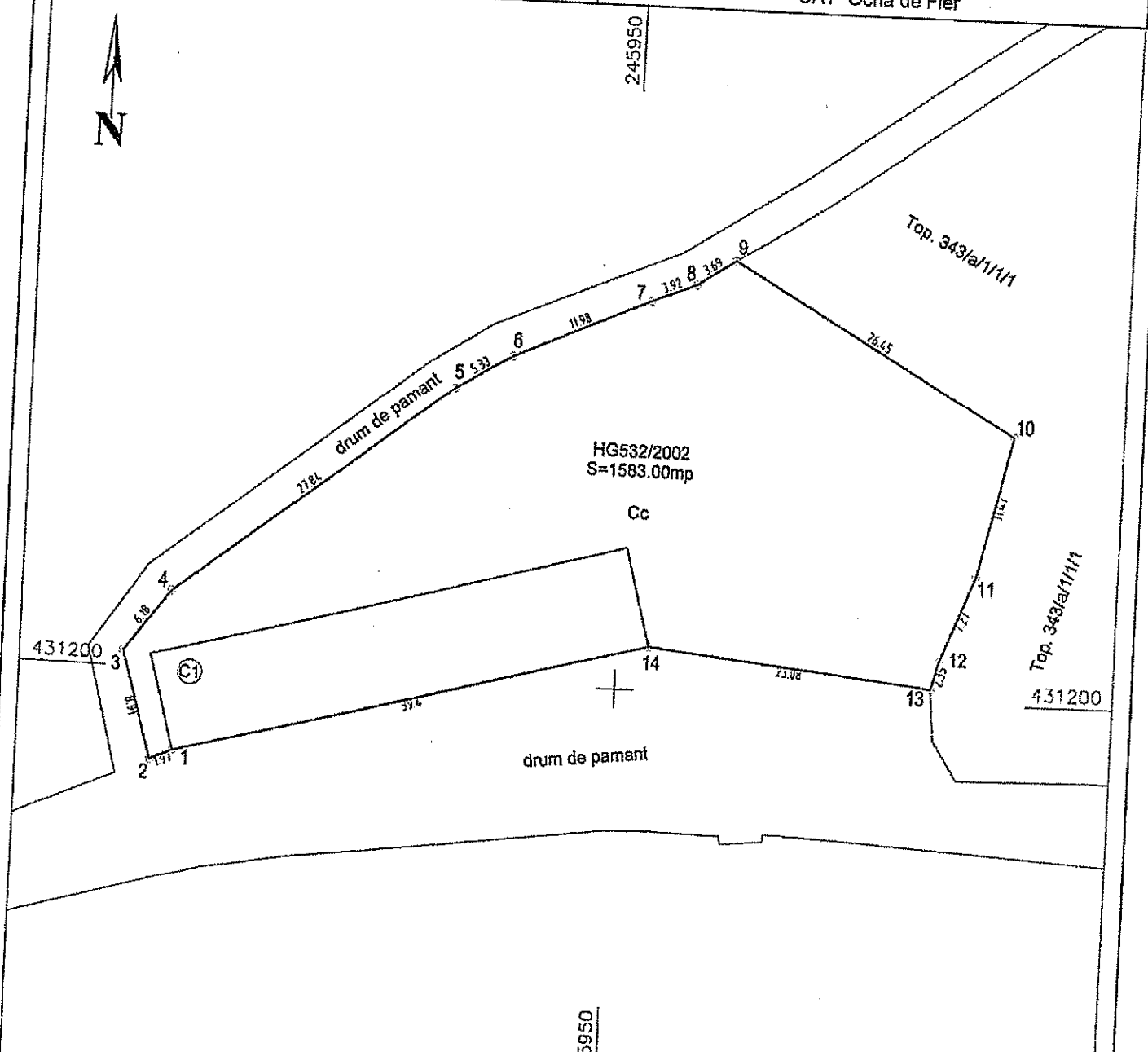
# PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:500

ANEXA NR.1.35 la regulament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	1583	Loc. Ocna de Fier, Jud. Caras-Severin

Nr. CF	UAT Ocna de Fier
--------	------------------



### A. Date referitoare la teren

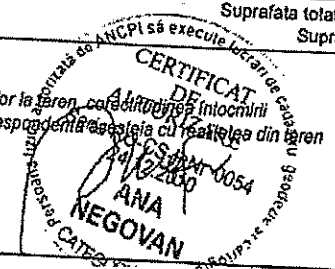
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	1583	Teren intravilan neimprejmuit, HG532/2002.
Total		1583	

### B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C1	CA	311	C1-Cladire cantina.
Total		311	

Suprafata totala masurata a imobilului = 1583 mp  
Suprafata din act = 1583 mp

Executant: **NEGOVAN Ana**  
 Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespondența acesteia cu realitatea din teren  
 Semnătura și stampila  
 Data: iunie 2021



Inspector  
 Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral  
 Semnătura și parafe  
 Data: .....

Stampila BCPI



ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 1

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA UNUI TEREN ÎN SUPRA DE 1.583 MP CLĂDIRI CADIMIA
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT SPECIALITATE RAPORT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI  
TARBUZAN C-TIM

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPORTUL

Numele și Prenumele

TARBUZAN C-TIM  
GHITOI VASILE  
SAMOILĂ GNS

Semnătura

[Signature]  
[Signature]

7. OPINII SEPARATE:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMELE ȘI PRENUMELE

\_\_\_\_\_

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 3

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateră, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre privind aprobarea Modificării actului de aprobare a suprafeței de 1583 mp. "Căminul Comuna Ocna de Fier" pe str. Moravina
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt conforme cu
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: raport de specialitate, referință de aprobare
4. La ședința comisiei au mai participat: primar, secretar General
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în formă prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Mădălina Nedelcu

[Semnătură]

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPOORTUL

Numele și Prenumele

Mădălina Nedelcu  
Ștefan Călugăreanu  
Mădălina Nedelcu

Semnătura

[Semnătură]  
[Semnătură]  
[Semnătură]

7. OPINII SEPARATE:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMELE ȘI PRENUMELE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

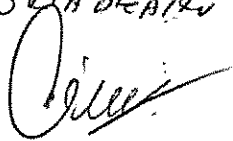
NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 2

~~RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)~~

1. Comisia luând în dezbatere, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PRICINA APROBAREI CANTINEI PENTRU CLASA II SUPRAFATA DE 1583 MP CLADIRE CANTINA PE STRADA TORACITA
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGILE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: PROIECT DE APROBARE RAPORT DE SECURITATE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR, SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în formă prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,  
GRIGORIEȘCU PETRU

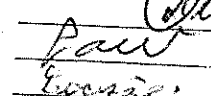


MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPORTUL

Numele și Prenumele

GRIGORIEȘCU PETRU  
PĂNESCU MARIUS  
COCȘBAC MARIUS

Semnătura



7. OPINII SEPARATE:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMELE ȘI PRENUMELE

\_\_\_\_\_

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.