

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
Nr. 5613/24.06.2024

proiect

HOTĂRÂRE

privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 557 mp. " Drum", pe strada Moravița

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,

Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5612 / 24.06.2024,
 - Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5614 / 24.06.2024,
 - Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,
 - Poz. nr.21, cod de clasificare 1.3.7. – Străzi și ulițe din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Caras-Severin,
- Văzând prevederile :
- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
 - prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 557 mp. " Drum", pe strada Moravița, conform poziției nr.21, cod de clasificare 1.3.7. , din Anexa nr.55 la HG nr.532/2002, identificat prin documentația întocmită de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 557 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.

Art.3: Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.

**INIȚIATOR,
PRIMAR
Petru – Petrișor Panescu**



**AVIZAT,
Secretar general comună
Rosita Bocean**



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
PRIMAR
NR. 5612/21.06.2024

REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren
intravilan în suprafață de 557 mp. " Drum ",
pe strada Moravița

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Poz. nr.21, cod de clasificare 1.3.7. – Străzi și ulițe din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin,

Necesitatea identificării și punerii în proprietate a tuturor străzilor și ulițelor comunale,

Am inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbateră și adoptare Consiliului local.

PRIMAR,
Petru – Petrișor Panescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER

NR. 5614/24.06.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren
intravilan în suprafață de 557 mp. "Drum",
pe strada Moravița

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul Primar a inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susțin spre dezbatere și adoptare, ca fiind legal și oportun.

REFERENT SUPERIOR,
Floreantina Sonia Guțoi

F. Guțoi

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 1

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA ÎN TABUL UNUI TEREN ÎNTRA VILAN ÎN SUPRAFAȚA ASESZ ARU STR MORAV
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT DE SPECIALITATE RAPORT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: SECRETAR GENERAL PRIMAR
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI

TARBUZAN C-TIN

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN RAPORTUL

Numele și Prenumele

TARBUZAN C-TIN
GUTOI VASILE
SAMOILA ANA

Semnătura

[Signature]

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 3

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PRIMA APROBARE IMPLANTARE UN TEREN PRIMA APROBARE IMPLANTARE UN TEREN
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt conform Legii
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT DE SPECIFICARE REFERAT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMA SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI

Macavel Victor

Macavel Victor

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN
RAPORTUL

Numele și Prenumele

Macavel Victor
SPATAR CUCIAR
MACAVEL OCTAVIAN

Semnătura

Macavel Victor
SPATAR CUCIAR
MACAVEL OCTAVIAN

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 2

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PRIVIND APROBAREA INTABULARII UNUI TEREN P.K. DAVICAR IN SUPRAFATA DE 577 m² DDUM PE STRADA MOBILITA
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: REFERT DE APROBARE REFERT DE SPECIMUTATE
4. La ședința comisiei au mai participat: DE PRIMAR
SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (~~nu avizăm~~) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (~~respingerca~~) sa.

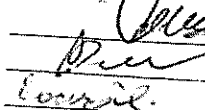
PREȘEDINTELE COMISIEI,
GRINDEANU PETRU



MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN
RAPOPRTUL

Numele și Prenumele
GRINDEANU PETRU
PAKESU MARIUS
COCCAL DARIUS

Semnătura



Comisil.

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.