

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL

Nr. 5610/24.06.2024

proiect

## HOTĂRÂRE

**privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 443 mp. " Drum", pe strada Moravița**

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,  
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5609 / 24.06.2024,
- Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5611 / 24.06.2024,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,
- Poz. nr.21, cod de clasificare 1.3.7. – Străzi și ulițe din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, oraselor și comunelor din județul Caras-Severin,  
Văzând prevederile :
  - art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
  - prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
  - prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

## HOTĂRĂȘTE:

**Art.1:** Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 443 mp. " Drum", pe strada Moravița,

conform poziției nr.21, cod de clasificare 1.3.7., din Anexa nr.55 la HG nr.532/2002, identificat prin documentația întocmită de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

**Art.2** Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 443 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.


**Art.3:** Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

**Art.4** Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

**Art.5** Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.

**INIȚIATOR,  
PRIMAR**  
Petru – Petrișor Panescu



**AVIZAT,  
Secretar general comună**  
Rosita Bocean



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
PRIMAR

NR. 5609 / 21.06.2024

## REFERAT DE APROBARE

**la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren  
intravilan în suprafață de 443 mp. " Drum ",  
pe strada Moravița**

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Poz. nr.21, cod de clasificare 1.3.7. – Străzi și ulițe din Anexa nr.55 la HG nr. 532/2002, privind atestarea domeniului public al județului Caras-Severin, precum și al municipiilor, orașelor și comunelor din județul Caras-Severin,

Necesitatea identificării și punerii în proprietate a tuturor străzilor și ulițelor comunale,

Am inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbatere și adoptare Consiliului local.

**PRIMAR,**  
**Petru – Petrișor Panescu**



ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER

NR. 5611, 21.06.2014

## RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren  
intravilan în suprafață de 443 mp. "Drum",  
pe strada Moravița

Având în vedere:

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul Primar a inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susțin spre dezbatere și adoptare, ca fiind legal și oportun.

**REFERENT SUPERIOR,**  
**Floreantina Sonia Guțoi**

*Florentina*

ROMÂNIA  
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 1

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateră, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND ÎNTR-UNUI TEREN
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT DE SPECIALITATE RAPORT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: SECRETAR - GENERAL PRIMAR
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

TARBUZAN C-TIN

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPOORTUL

Numele și Prenumele

TARBUZAN C-TIN

GUTOI VASILE

SAMOILĂ GHE

Semnătura

[Signature]

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 3

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2011 proiectul de hotărâre Prințul aprobarea proiectului de suprafață de vizare a terenului aparținând comunei Ocna de Fier
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt conforme cu legea
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: Raport de specialitate referitor la aprobarea proiectului
4. La ședința comisiei au mai participat: Primar, Secretar General
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

Macavel Victor

[Signature]

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPOORTUL

Numele și Prenumele

Macavel Victor  
Spătaru Ionel  
Măceș Octavian

Semnătura

[Signature]  
[Signature]  
[Signature]

7. OPINII SEPARATE:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMELE ȘI PRENUMELE

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA  
JUDETUL CARAS-SEVERIN  
COMUNA OCNA DE FIER  
CONSILIUL LOCAL  
COMISIA 2

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 22.06.2021 proiectul de hotărâre PRIVIND APROBAREA INTABULĂRII UNOR TERENURI SAU ILACI PE SUPRAFAȚA DE 553 mp DPUA PE STRADA MORAVIȚA
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: DEFERAT DE APROBARE RAPORT DE SPECIALITATE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni \_\_\_\_\_
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI

GRINDEARU PETRU



MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN  
RAPOORTUL

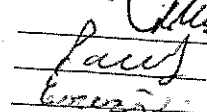
Numele și Prenumele

GRINDEARU PETRU

PANDEA MARIUS

COCUȚAL MARIUS

Semnătura



7. OPINII SEPARATE:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

NUMELE ȘI PRENUMELE

\_\_\_\_\_

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.