

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL

HOTĂRÂRE

privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. ” Trotuar, izvor cu foișor, platformă betonată”, pe strada Vale

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5543 /18.03.2021,
- Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 5545 / 18.03.2021,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,

Văzând prevederile :

- art.23 lit.”a” din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”c”, ale art.139 alin.(3) lit. ”g” și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit.”a” din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. ” Trotuar, izvor cu foișor, platformă betonată”, pe strada Vale, conform documentației întocmite de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 133 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.

Art.3: Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.



CONTRASEMNEAZĂ,
Secretarul general comunei Ocna de Fier

Rosita Bocean



Nr. 12
Din 31.03.2021

ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
NR. 1543/18.03.2021

PROIECT

HOTĂRÂRE

privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. " Trotuar, izvor cu foisor, platformă betonată", pe strada Vale

Consiliul local Ocna de Fier, întrunit în ședință ordinară de lucru,
Având în vedere:

- Referatul de aprobare al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 1543/18.03.2021,
- Raportul de specialitate al personalului din aparatul de specialitate al primarului comunei Ocna de Fier înregistrat sub nr. 1543/18.03.2021,
- Rapoartele de avizare ale comisiilor de specialitate nr.1, 2 și 3 ale Consiliului Local Ocna de Fier,

Văzând prevederile :

- art.23 lit."a" din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit."c", alin.(6) lit."c", ale art.139 alin.(3) lit. "g" și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

În temeiul prevederilor art.196 alin.(1) lit."a" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare

HOTĂRĂȘTE:

Art.1: Se aprobă înscrierea dreptului de proprietate al comunei Ocna de Fier asupra unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. " Trotuar, izvor cu foisor, platformă betonată", pe strada Vale, conform documentației întocmite de Negovan Ana – topograf autorizat, documentație anexa la prezenta hotărâre.

Art.2 Se solicită notarea în Cartea Funciară a succesorului de drept privind dreptul de proprietate asupra imobilului în suprafață de 133 mp., în favoarea comunei Ocna de Fier- domeniul public.

Art.3: Cheltuielile ocazionate de această înscriere se suportă din bugetul local.

Art.4 Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Ocna de Fier.

Art.5 Prezenta hotărâre se comunica la :

- Instituția Prefectului Județul Caraș – Severin
- Primarului comunei Ocna de Fier
- Ing. topograf Negovan Ana în vederea intabulării în Cartea Funciară.

**INIȚIATOR,
PRIMAR**
Petru – Petrișor Panescu



AVIZAT,
Secretarul general al comunei Ocna de Fier



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
PRIMAR
NR. 5573/18.03.2024

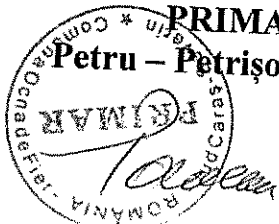
REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. ” Trotuar, izvor cu foișor, platformă betonată”, pe strada Vale

Având în vedere:

- art.23 lit.”a” din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
 - prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
 - prevederile art. 129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”c”, ale art.139 alin.(3) lit. ”g” și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,
- Necesitatea punerii în valoare a acestui izvor de apă, în vederea amenajării unui loc de relaxare pentru cetățenii comunei și proprietarii de case de vacanță din comună,
- Am inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl supun spre dezbatere și adoptare Consiliului local.

PRIMAR,
Petru – Petrișor Panescu



ROMÂNIA
JUDEȚUL CARAȘ-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER

NR. 554 / R. 03. 2021

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind aprobarea intabulării unui teren intravilan în suprafață de 133 mp. ” Trotuar, izvor cu foisor, platformă betonată”, pe strada Vale

Având în vedere:

- art.23 lit.”a” din Ordinul directorului Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare,
- prevederile art.554 și ale art.888 din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil, republicată, cu modificările ulterioare,
- prevederile art. 129 alin.(2) lit.”c”, alin.(6) lit.”c”, ale art.139 alin.(3) lit. ”g” și ale art.197 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare,

Domnul Primar a inițiat prezentul Proiect de hotărâre pe care îl susțin spre dezbateră și adoptare, ca fiind legal și oportun.

REFERENT SUPERIOR,
Floreantina Sonia Guțoi

Florentina

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 3

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateră, în ședința din 23.03.2021 proiectul de hotărâre PRIMA APROBARE TRAGUARI UNUI PRAEM MINAUR în suprafață de 133 mp. în incinta incinta folos Platforma beșon pe s.n. VALC
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt conform legii
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT
DE ȘEDINȚĂ REFUZAT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: ADRIAN SĂCĂREAN GEMER
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN
RAPOPRTUL

Numele și Prenumele	Semnătura
<u>SĂCĂREAN ADRIAN</u>	<u>[Signature]</u>
<u>MICA OVIDIU</u>	
_____	_____
_____	_____
_____	_____

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 1

RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 23.08.2021 proiectul de hotărâre RAZGANDENOT PRIV APRI TABU UNUI TEREN INTRA VILAN IN SUPRA DE 133 MP TROZIZVO.FOI PLAT BET
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt LEGALE
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente :
RAPORT DE APROBARE RAPORT DE SPECIALIT
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR
SECRETAR GENERAL.
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (~~nu avizăm~~) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (~~respingerea~~) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

MEMBRII COMISIEI CĂRE SUSȚIN
RAPORTUL

Numele și Prenumele

Semnătura

TARBUZAN C-TIN

SAMOILĂ GHG

GUTOI VASILE

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

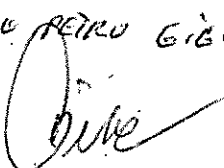
NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

ROMANIA
JUDETUL CARAS-SEVERIN
COMUNA OCNA DE FIER
CONSILIUL LOCAL
COMISIA 2


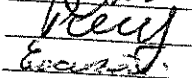
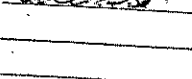
RAPORT DE AVIZARE (NEAVIZARE)

1. Comisia luând în dezbateri, în ședința din 27.03.2024 proiectul de hotărâre DE HOTĂRÂRE PRIVIND APROBAREA INTABULĂRII UNUI TEREN INTRAVILANT ÎN SUPRAFAȚA DE 137 MP. PROIECT ÎZVAR CU FOȘDR PLĂTURA DE ÎN
2. Am constatat că prevederile acestuia sunt CONFORM LEGII
3. Proiectul de hotărâre a fost însoțit de următoarele documente: RAPORT DE SPECIALITATE - RETERAT DE APROBARE
4. La ședința comisiei au mai participat: PRIMAR, SECRETAR GENERAL
5. Alte mențiuni _____
6. Față de cele de mai sus avizăm (nu avizăm) proiectul de hotărâre în forma prezentată și propunem Consiliului local adoptarea (respingerea) sa.

PREȘEDINTELE COMISIEI,

GRINBEANU PETRU GIGI


MEMBRII COMISIEI CARE SUSTIN
RAPOPORTUL

Numele și Prenumele	Semnătura
<u>GRINBEANU PETRU GIGI</u>	
<u>PANCSU VAMELIUS TIBERIU</u>	
<u>COCURAL SARIUS LULIA</u>	
_____	_____
_____	_____

7. OPINII SEPARATE:

NUMELE ȘI PRENUMELE

NOTĂ: În lipsă de spațiu, la unul sau mai multe puncte, acestea se vor continua pe verso, sau pe o altă coală de hârtie, care va fi semnată de toți cei care au semnat și prezentul.

Nr. de înregistrare

CERERE DE RECEPȚIE ȘI ÎNSCRIERE

Subsemnatul(a) COPIA DE PIER domiciliat (ă) în localitatea OCNA DE PIER nr. 107 B; legitimat (ă) cu CI/BI seria nr., CNP. 322 25 48, tel./fax e-mail:
 Împuternicesc persoana fizică Negovan Ana conform contract/angajament nr. data pentru înregistrarea documentației la OCPI și vă rog să dispuneți:

I. OBIECTUL RECEPȚIEI:

- prima înscriere
- actualizare informații cadastrale:
 - înscriere/radiere construcții
 - modificarea limitei de proprietate
 - modificarea suprafeței imobilului
 - actualizare categorii de folosință/destinații
 - re poziționare
 - alte informații tehnice cu privire la imobil
- documentația de identificare a amplasamentului imobilului situat pe un alt UAT
- documentație de atribuire număr cadastral
- documentație pentru dezlipire/alipire teren
- documentație de prima înregistrare UI
- documentație pentru apartamentare
- documentație pentru dezlipire/alipire UI
- documentație pentru re apartamentare
- documentație pentru mansardare
- documentație pentru descrierea dezmembrămintelor dreptului de proprietate
- documentație pentru reconstituirea cărții funciare pierdute, distruse sau sustrate

II. OBIECTUL ÎNSCRIERII:

- intabularea *
- înscrierea provizorie **
- notarea ***
- radierea ****

IMOBILUL: UAT OCNA DE PIER

Localitate	Adresă imobil						Nr. CF/ Nr. cad (IE)
	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
<u>OCNA DE PIER</u>	<u>VALE</u>	-	-	-	-	-	<u>HG 532/2002</u>

ACTUL JURIDIC care justifică cererea, anexat în original sau în copie legalizată :

H.G. 532/2002

Solicite comunicarea răspunsului:

- prin poștă
- la sediul biroului teritorial
- fax nr.

Semnatura proprietarului/persoanei interesate



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu C
.....	<u>2.9.11</u>

* Drept de proprietate, uz, uzufruct, abitație, servitute, concesiune, ipotecă, privilegiu etc.
 ** Act sub condiție suspensivă, act sub condiție rezolutorie sau cu termen, hotărâre judecătorească care nu a rămas definitivă.
 *** Incapacitate, locațiunea, preemțiunea, promisiunea de înstrăinare, sechestrul judiciar și asigurator, schimbarea rangului ipotecii, acțiuni în justiție asupra imobilului în cauză,
 **** Drepturi reale, ipotecă, privilegiu.

Nr. de înregistrare/data...../.....

BORDEROU

- Adresa imobilului: UAT OLCEA DE RĂRĂ.

Adresă imobil							Nr. CF/ Nr. cad (IE)
Localitate	Strada (Tarla)	Număr (Parcelă)	Bloc	Scara	Etaj	Ap.	
OLCEA DE RĂRĂ	VALE.	-	-	-	-	-	HG 532/2002

- Proprietari:

Nume	Prenume	CNP																		
COUZURU OLCEA DE RĂRĂ.		3	2	2	7	5	4	8												

- Persoană autorizată:

Nume	Prenume	CNP/CUI																		
NEGOVAN	IANA.	3	2	5	9	6	1	6	6											

- Număr pagini documentație:
- Numarul de ordine al documentației din registrul de evidență a lucrărilor:
- Conținutul documentației:

- Borderou;
- Dovada achitării tarifului;
- Formularele tipizate de cereri și declarații;
- Copii ale actelor de identitate ale proprietarilor persoane fizice sau copii ale certificatelor de înmatriculare, în cazul persoanelor juridice;
- Copie a extrasului de carte funciară, după caz;
- Certificat fiscal
- Originalul sau copia legalizată a actelor în temeiul cărora se solicită înscrierea;
- PAD – vizat anterior
- Inventar de coordonate
- Calculul analitic al suprafeței imobilului
- Fisa bunului imobil
- Memoriu tehnic;
- Plan de amplasament și delimitare;
- Plan de încadrare în zonă la o scară convenabilă, astfel încât imobilul să poată fi localizat.



Serviciu achitat cu chitanța nr.	Data	Suma	Cod serviciu
			2-1-1

OFICIUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ CARAS-SEVERIN
 BIROUL DE CADASTRU ȘI PUBLICITATE IMOBILIARĂ...*P. R. S. I. T. A.*.....

DECLARAȚIE

Subsemnatul(a), *COZOVAN ANA* OCPIA DE P. R. S. I. T. A. - domiciliat(ă) în localitatea
OCPIA DE P. R. S. I. T. A., str. nr. *102B* legitimat(ă) cu CI/BI seria nr.
, CNP. *3.22.7598*....., prin prezenta declar pe propria răspundere, în calitate de
 proprietar/posesor/persoană interesată al imobilului situat în *OCPIA DE P. R. S. I. T. A.*....., sub
 sancțiunile prevăzute de Codul penal, cu privire la falsul în declarații, că:

- am indicat persoanei autorizate limitele imobilului, în vederea întocmirii documentației cadastrale;
- am fost informat(ă) și solicit înscrierea în evidențele de cadastru și carte funciară a suprafeței rezultate din măsurători de *1.33*..... mp, comunicată de persoana autorizată;
- am fost informat(ă) și sunt de acord cu poziționarea incertă a imobilului și a consecințelor ce decurg din acest lucru;
- am adus la cunoștința tuturor proprietarilor informațiile mai sus menționate, aceștia fiind de acord cu întocmirea documentației și înregistrarea ei la OCPI
- imobilul nu se află în litigiu / se află în litigiu - cu imobilul ID, nr. dosar....., instanța.....

Îmi asum întreaga răspundere pentru punerea la dispoziția persoanei autorizate PFA Negovan Ana, autorizație categoria B-C serie RO-CS-F nr 0054 a următoarelor acte doveditoare ale dreptului de proprietate: Extras de Carte Funciara, în vederea identificării limitelor bunului imobil măsurat, pentru executarea documentației cadastrale, participând la măsurătoare.

Data

Proprietar

.....
 (semnătură)



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară prelucrează date cu caracter personal furnizate de dumneavoastră prin mijloace automatizate, în scopul efectuării înscrisurilor în sistemul integrat de cadastru și carte funciara sau în vederea eliberării copiilor de pe documentele din arhivă.

Informațiile înregistrate sunt destinate utilizării de către operator și sunt comunicate numai destinatarilor abilitați prin lege (Codul civil, legi speciale), inclusiv organelor de poliție, parchetelor, instanțelor, altor autorități publice.

Conform Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare, beneficiați de dreptul de acces, de intervenție asupra datelor și de dreptul de a nu fi supus unei decizii individuale. Totodată, aveți dreptul să vă opuneți prelucrării datelor personale care vă privesc, în limitele prevăzute de art. 15 din Legea nr. 677/2001, cu modificările și completările ulterioare. Pentru exercitarea acestor drepturi, vă puteți adresa la Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară cu o cerere scrisă, datată și semnată. De asemenea, va este recunoscut dreptul de a vă adresa justiției.



ROMANIA
 MINISTERUL FINANTELOR PUBLICE
 AGENȚIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE FISCALĂ
 CERTIFICAT DE ÎNREGISTRARE FISCALĂ

Număr: 0530038

denumire/Nume și prenume:
 SARIUNA OCNA DE FIER

Localitatea fiscală: JUD. CARAS-SEVERIN, COM. OCNA DE FIER
 NR. 107B

Codul de înregistrare fiscală (C.I.F.):
 0000000000000000837298449

3227548

Data atribuirii (C.I.F.): 15.02.1993

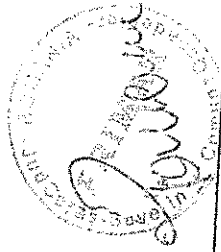
Data eliberării: 21.09.2009

3.13.20.99/2

Se utilizează începând cu 01.01.2007

171

Modelul este disponibil online la adresa www.anaf.ro
 Modelul este disponibil online la adresa www.anaf.ro

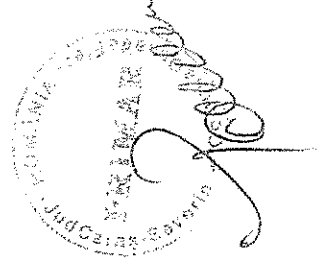
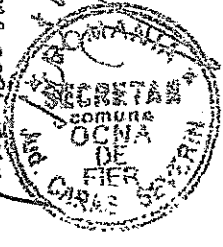


INVENTARIUL BUNILOR CARE APARTIN DOMENIULUI PUBLIC AL COMUNEI OCNA DE FIER

1	2	3	4	5	6
Număr de inventar	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul de înființare sau încep. exp. darul în folosință	Valoarea din inventar	Situația juridică actuală
	Secția Primăriei	Str. Vale nr. 104	1940	5	
	Școala Miori	Str. Vale nr. 137	1940	75.888.000	Adm. Primăriei
	Clubul Grădinișii	Str. Iovăț nr. 92	1990	40.000.000	Adm. Primăriei
	Clubul Școală + Sală de sport	Str. Moravița nr. 53	1985	59.632.000	
	Clubul Cultural	Str. Iovăț nr. 227	1985	203.632.000	Adm. Primăriei
	Secția gardieni	Str. Iovăț nr. 227/a	1960	1.632.000	Adm. Primăriei
	Clubul cavaleri	Str. Moravița	1989	4.000.000	Adm. Primăriei
	Depozit câmpuri	Str. Moravița	1950	2.000.000	Adm. Primăriei
	Rezervor de înmagazinare a apelor - 2 (două)	Situat în Dănilă	1965	1.000.000	Adm. Primăriei
	Școala știrave		1965	300.000	Adm. Primăriei
	Școala ruptoie a proslunii	Spre lac Dănilă			Preșare de la secția Măntăreș
	Galeria Ursoarea	Coloana de alim. Ursoarea - Paulus			Bocsa
	Adăpost ALA Grotă Paulus	Sector Ursoarea			Bocsa
	Adăpost ALA A. Galeria Terezia	Dealul Paulus			Preșare de la secția Măntăreș
	Adăpost ALA Depozitul Dinamită	Mina Terezia			Bocsa
	Grădina de pământ	Post Depozit Dinamită Dănilă			Preșare de la secția Măntăreș
	Școala și ulițe	Fosta Mină Eleonora			Bocsa
	Școala și ulițe	Dealul Prăvălășca			
	Școala și ulițe	Sirada Vale	1996		
	Școala și ulițe	O bătăie 21.790 mp	1895	5.200.000	
	Școala și ulițe	Sirada Iovăț		1.961.100.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	O bătăie 3.888 mp	1895	349.920.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Moravița			AD. Firm
	Școala și ulițe	O bătăie 38.939 mp	1895	3.504.510.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Vale			AD. Firm
	Școala și ulițe	637,2 mp	1980	103.226.400	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Iovăț			AD. Firm
	Școala și ulițe	436 mp	1980	70.632.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Moravița			AD. Firm
	Școala și ulițe	185 mp	1980	29.970.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Moravița 27.920 exp			AD. Firm
	Școala și ulițe	O bătăie asfaltat 5.500 mp	1996	9.195.400.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Pământ 24.420 mp	1895	6.265.000.000	AD. Firm
	Școala și ulițe	Sirada Vale			AD. Firm
	Școala și ulițe	42,85 mp	1960	10.000.000	AD. Firm
					inclus în val. drum

Păcuri	435 ha și 5.333 mp	Nr. top. 343/b/1
Arșani în Dug	9.352 mp	Nr. top. 181
Păcuri	305 și 1.849 mp	Nr. top. 343/b
Țerșii de Măceș	9 ha și 2.080 mp	Nr. top. 114
3		
MUNICIPIUL CĂMINA VECHE, JUDEȚUL BACĂU		

Componențe semnificative



MEMORIU TEHNIC

1. Adresa imobil:

Imobilul este situat în Loc. Ocna de Fier, Jud. Caras-Severin.

2. Tipul lucrării:

Documentatia tehnica cadastrala de „prima inscriere si atribuire de numar cadastral” s-a intocmit la cererea Comunei Ocna de Fier in vederea inscrierii in Cartea Funciara a strazilor si ulitelor conform HG 532/2002, Anexa nr. 55, pozitia 22, cod de clasificare I.3.7 – Trotuare, Strada Vale.

Categoria de folosinta a imobilului este „curti constructii”- izvor cu foisor si platforma betonata in suprafata de 133mp.

3. Operațiuni topo-cadastrale efectuate*:

Pentru intocmirea lucrarilor topografice s-a efectuat o masuratoare prin metoda drumurii sprijinita la capete pornindu-se din punctul de statie cunoscut GPS1 cu orientare pe punctul GPS2 din baza de date RGI, , si s-a determinat S100, S200, S300, S400, S500, S600 s-au ridicat punctele pe contur. Statiile noi se gasesc materializate prin tarusi cu cuie metalice pe marginea drumului si pe terenul care face obiectul masuratorii. La masuratoare s-a folosit Statia totala Leica 705. Punctele noi si cele radiate au fost determinate analogic la fel cum s-au determinat si cu suprafetele. La intocmirea documentatiei scrise, in cadrul lucrarilor de birou, a fost folosit computer-ul si programe specifice(Openoffice si Draftsight).

Data întocmirii: Iunie 2020



*) Se vor prezenta la solicitarea oficiului teritorial în format analogic și digital

INVENTAR DE COORDONATE-Fisier ASCII

Județul Caraș-Severin

Denumirea unității administrativ teritoriale: Ocna de Fier

Cod SIRSUP

Coordonate Contur Teren

NR. PCT.	X	Y
1	247.311.885	432.606.566
2	247.311.475	432.605.801
3	247.312.535	432.605.295
4	247.312.917	432.606.021
5	247.315.789	432.604.582
6	247.325.695	432.603.778
7	247.321.890	432.596.351
8	247.316.220	432.595.676
9	247.308.085	432.599.053
10	247.308.592	432.608.690

Intocmit: Negovan Ana
Top. Autorizat, Nr. 0054/2010
Seria RO-CS-F, Cat. B-C

CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-CS-F Nr 0054
24.12.2010
ANA
NEGOVAN
CATEGORIA B-C

CALCULUL ANALITIC AL SUPRAFETEI

Coordonate Contur Teren

NR. PCT.	X	Y
1	247.311.885	432.606.566
2	247.311.475	432.605.801
3	247.312.535	432.605.295
4	247.312.917	432.606.021
5	247.315.789	432.604.582
6	247.325.695	432.603.778
7	247.321.890	432.596.351
8	247.316.220	432.595.676
9	247.308.085	432.599.053
10	247.308.592	432.608.690
Suprafata		382mp

Intocmit: Negovan Apa

Top. Autorizat, Nr. 0054/2010

Seria RO-CS-F, Cat. B-C



Seria RO-CS-F Nr. 0054

24.12.2010

ANA
NEGOVAN

CATEGORIA B-C

PLAN DE INCADRARE IN ZONA
Scara 1:1000



CERTIFICAT
DE
AUTORIZARE
Seria RO-CS-F Nr. 0054
24.12.2010
NEGovan

Intocmit: Top. Negovan Ana

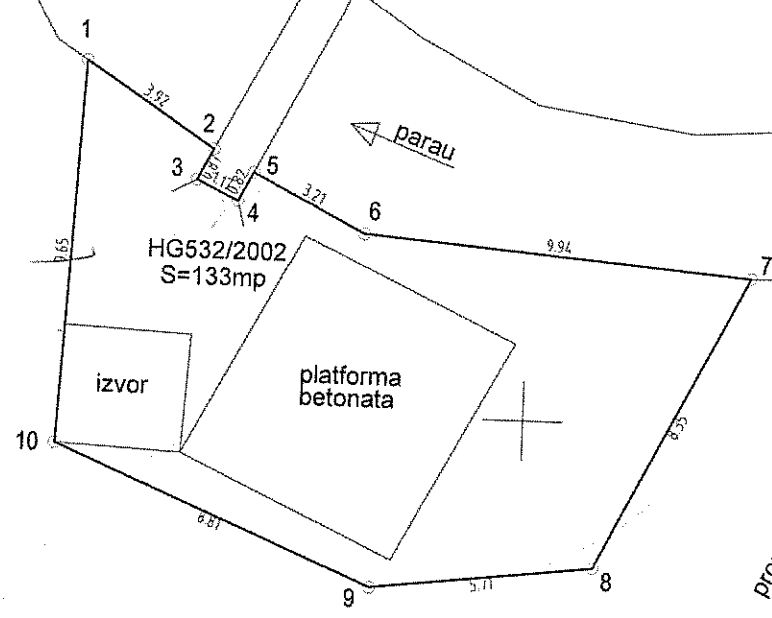
PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI
Scara 1:200

ANEXA NR.1.35 la reguament

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	133	Loc. Ocna de Fier, jud. Caras-Severin
Nr. CF		



proprietati private



proprietati private

A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata [mp]	Mentiuni
1	Cc	133	Trotuar, Izvor cu foisor, platforma betonata, Str. Vale
Total		133	

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol [mp]	Mentiuni
C..			
Total			

Suprafata totala masurata a imobilului = 133 mp
Suprafata din act = mp

Executant: **NEGOVAN Ana**
CERTIFICAT DE
 Confirm executarea in masura a teren, precizia intocmirii documentatiei cadastrale si corespondenta acesteia cu realitatea din teren
 Seria RO-CS-F Nr. 0054
 24.12.2010
 ANA
 NEGOVAN
 Data : Martie 2021

Inspector
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrată si atribuirea numărului cadastral
 Semnătura si parafa
 Data :

Stamnia RCPI